DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA OSTROŁĘCKIEGO

Ostrołęka dnia 13 grudnia 1984 r. Nr 8

TREŚĆ:

ZATWIERDZAM

Poz. 28.

UCHWAŁA NR III/19/84 WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ W OSTROŁĘCE

z dnia 30 listopada 1984 r.

w sprawie ustalenia szczegółowego trybu i zasad postępowania w sprawach opracowywania, opiniowania i konsultowania projektów aktów prawnych ustanawiających przepisy prawa miejscowego oraz ich uchwalania przez Wojewódzką Radę Narodową i wydawania przez Wojewodę Ostrołęckiego.

Na podstawie art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 1983 r. o systemie rad narodowych i samorządu terytorialnego (Dz.U. Nr 41, poz. 185 z późn. zm.) Wojewódzka Rada Narodowa w Ostrołęce postanawia:

§ 1

Ustalić szczegółowy tryb i zasady postępowania w sprawach opracowywania, opiniowania i konsultowania projektów aktów prawnych ustanawiających przepisy prawa miejscowego oraz ich uchwalania przez WRN i wydawania przez Wojewodę Ostrołęckiego w brzmieniu określonym w załączniku do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydium WRN, Komisjom WRN, radnym WRN i Wojewodzie Ostrołęckiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ

(—) KAMILA KUROWSKA

Załącznik do uchwały WRN w Ostrołęce z dnia 30 listopada 1984 r. Nr III/19/84

Szczegółowy tryb i zasady postępowania w sprawach opracowywania, opiniowania i konsultowania projektów aktów prawnych ustanawiających przepisy prawa miejscowego oraz ich uchwalania przez WRN w Ostrołęce i wydawania przez Wojewodę Ostrołęckiego.

1. Prawem miejscowym są akty prawne, które spełniają jednocześnie następujące wymogi:
   1) zawierają normy prawne powszechnie obowiązujące,
   2) są stanowione przez WRN i Wojewodę Ostrołęckiego,
   3) obowiązują na terenie woj. ostrołęckiego lub jego części.
2. Z inicjatywą podjęcia uchwały WRN stanowiącej przepisy prawa miejscowego mogą wystąpić:
   1) Prezydium WRN
   2) Komisje WRN
   3) co najmniej pięciu radnych
   4) Wojewoda

3.1. Projekty aktów prawa miejscowego stanowione przez WRN opracowują organy Rady lub Wojewoda.

3.2. Projekty aktów prawa miejscowego wydawanego przez Wojewodę opracowują dyrektorzy wydziałów.

4.1. Projekty aktów prawnych zawierających przepisy prawa miejscowego podlegają zaopiniowaniu przez właściwą Komisję Rady.

4.2. Postanowienia ust. 4.1. nie dotyczą stanowionych przez Wojewodę przepisów porządkowych w sprawach nie cierpiących zwłoki.

4.3. Projekty aktów prawnych, dotyczących spraw o podstawowym znaczeniu, niezależnie od obowiązku zaopiniowania przez właściwą komisję WRN, podlegają konsultacji społecznej.

4.4. Postanowienia ust. 4.3. nie dotyczą przepisów porządkowych stanowionych w sprawach nie cierpiących zwłoki.

4.5. O tym, które projekty aktów prawa miejscowego ze względu na podstawowe znaczenie podlegają konsultacji społecznej oraz o trybie przeprowadzenia tej konsultacji postanawia WRN.

5.1. Przepisy prawa miejscowego stanowione przez WRN są uchwalone w formie uchwały, zwykłą większością głosów.

5.2. Przepisy prawa miejscowego stanowione przez Wojewodę mają formę zarządzeń.

6.1. Uchwały WRN ustanawiające przepisy prawa miejscowego Biuro WRN przesyła niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni po podjęciu, Radzie Państwa.

6.2. Zarządzenia Wojewody zawierające przepisy prawa miejscowego Wojewoda przesyła niezwłocznie Prezesowi Rady Ministrów i Prezydium WRN.

6.3. Zarządzenia Wojewody zawierające przepisy porządkowe Wojewoda przesyła niezwłocznie po ich ustanowieniu, nie później jednak niż w ciągu 7 dni Prezydium WRN z wnioskiem o zatwierdzenie przez WRN. W razie odmowy zatwierdzenia zarządzenia, akt prawny traci moc w terminie określonym przez Radę.

7.1. Akty prawne zawierające przepisy prawa miejscowego wchodzą w życie po upływie 14 dni od ich ogłoszenia w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym.

7.2. WRN i Wojewoda mogą określać wejście w życie prawa miejscowego w terminach innych niż 14 dni od ich ogłoszenia jeżeli wynika to z przepisu szczególnego lub uzasadnia to interes społeczny.

7.3. Postanowienia ust. 7.1. i 7.2. nie dotyczą przepisów porządkowych, które wchodzą w życie z dniem przez nie określonym, nie wcześniej jednak niż z dniem ogłoszenia.

7.4. Ogłoszenie przepisów porządkowych następuje w drodze obwieszczeń lub w sposób zwyczajowo przyjęty. Niezależnie od tego przepisy te podaje się do publicznej wiadomości w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym.

Poz. 29.

UCHWAŁA NR III /18/78 GMINNEJ RADY NARODOWEJ W TROSZYNIE

z dnia 30 sierpnia 1978 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego ogólno-szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi gminnej Troszyn.

Na podstawie § 7 ust. 1 i 4 Uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad, trybu sporządzania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) Gminna Rada Narodowa postanawia:

§ 1

Zatwierdzić miejscowy ogólno-szczegółowy plan zagospodarowania wsi gminnej Troszyn w zakresie ogólnej koncepcji układu przestrzennego, stanowiący załącznik Nr 1.

§ 2

Zobowiązuje się Naczelnika Gminy do:
Sporządzenia programu wykorzystania gruntów rolnych, lub leśnych przeznaczonych na cele nierolnicze, lub nieleśne określonych planem zagospodarowania przestrzennego z uwzględnieniem przewidywanych terminów wyłączenia tych gruntów z obecnego użytkowania, a w szczególności:

a) określenia kierunków produkcji w okresie od podjęcia decyzji o przeznaczeniu gruntów rolnych, lub leśnych, na cele nierolnicze, lub nieleśne do czasu faktycznego ich wyłączenia z produkcji rolnej lub leśnej, oraz rodzaju i ilości środków niezbędnych do użytkowania tych gruntów.

b) określenia osób fizycznych, lub prawnych, których grunty mogą być przekazane w użytkowanie.

§ 3

Upoważnia się Naczelnika Gminy do wykonywania w drodze zarządzeń odstępstw od zatwierdzonego planu za zgodą Głównego Architekta Województwa oraz zobowiązuje się do składania informacji w tym zakresie w rocznych sprawozdaniach.

§ 4

Odpowiedzialnym za wykonanie tej Uchwały jest Naczelnik Gminy w Troszynie.

§ 5

Traci moc Zarządzenie Nr 56/74 — załącznik Nr 33 dotyczący terenów budowlanych wsi Troszyn, Naczelnika Powiatu Ostrołęka z dnia 30.XII.1974 r. w sprawie zatwierdzenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Troszyn.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Ostrołęce.

PRZEWODNICZĄCY
RADY NARODOWEJ MIASTA I GMINY

(—) WIESŁAW WYSZYŃSKI

Poz. 30

UCHWAŁA NR 79/XXVI/83
GMINNEJ RADY NARODOWEJ W ŁYSYCH

z dnia 19 grudnia 1983 r.

w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Łyse.

Na podstawie § 7 ust. 1 Uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 czerwca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminna Rada Narodowa w Łysych postanawia, co następuje:

§ 1

Zatwierdzić zmianę planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Łyse zatwierdzonego Zarządzeniem Nr 71/74 Naczelnika Powiatu w Kolnie z dnia 10 grudnia 1974 r. w sprawie zatwierdzenia planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego wsi Łyse (Dz.U. WRN w Białymstoku Nr 4 z 1975 r., poz. 36).

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy Łyse.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Ostrołęckiego.

Z-CA PRZEWODNICZĄCEGO
GMINNEJ RADY NARODOWEJ

(—) JERZY KONDEWICZ

Poz. 31

UCHWAŁA NR IV/24/84

GMINNEJ RADY NARODOWEJ W OLSZEWIE-BORKACH

z dnia 12 grudnia 1984 r.

w sprawie zatwierdzenia szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Olszewo-Borki

Na podstawie art. 7 ust. 1 i 4 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad, trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) zgodnie z § 1 uchwały Nr II/8/84 w sprawie zatwierdzenia miejscowego ogólnoszczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego jednostek osadniczych Olszewo-Borki, Nakły i Grabowo (Dz.U. Województwa Ostrołęckiego Nr 6, poz. 20) postanawia się, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się szczegółowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Olszewo-Borki stanowiący załącznik Nr 1* (rysunek planu w skali 1 : 2000).

§ 2

1. Upoważnia się Naczelnika Gminy Olszewo-Borki do dokonywania w drodze zarządzeń odstępstw od uchwalonego planu w zakresie nie naruszającym jego podstawowych elementów.
2. Zobowiązuje się Naczelnika Gminy Olszewo-Borki do corocznego informowania Gminną Radę Narodową o zakresie poczynionych odstępstw.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy Olszewo-Borki.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Ostrołęckiego.

* — nie publikuje się

PRZEWODNICZĄCY
GMINNEJ RADY NARODOWEJ

(—) MARIAN CHEŁCHOWSKI

Poz. 32

UCHWAŁA NR IV/25/84

GMINNEJ RADY NARODOWEJ W OLSZEWIE-BORKACH

z dnia 12 grudnia 1984 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla budownictwa jednorodzinnego w Nowej Wsi Zach.

Na podstawie art. 7 ust. 1 i 4 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) oraz zgodnie z art. 9 ust. 3 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. Nr 11, poz. 79) postanawia się, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się miejscowy szczegółowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedla budownictwa jednorodzinnego w Nowej Wsi Zach. zgodnie z załącznikami Nr 1* (rysunek planu w skali 1 :500, tekst planu).

§ 2

1. Upoważnia się Naczelnika Gminy Olszewo-Borki do dokonywania w drodze zarządzeń odstępstw od uchwalone-

go planu w zakresie nie naruszającym podstawowych elementów.

2. Zobowiązuje się Naczelnika Gminy Olszewo-Borki do corocznego informowania Gminną Radę Narodową w zakresie poczynionych odstępstw.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Gminy Olszewo-Borki.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Ostrołęckiego.

* — nie publikuje się

PRZEWODNICZĄCY
GMINNEJ RADY NARODOWEJ

(—) MARIAN CHEŁCHOWSKI

Poz. 33

ZARZĄDZENIE NR 5/78
PREZYDENTA MIASTA OSTROŁĘKI

z dnia 9 czerwca 1978 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu osiedlowego „Stare Miasto".

Na podstawie § 7 ust. 3 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (M.P. Nr 31, poz. 135) zarządza się, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się projekt miejscowego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu osiedlowego „Stare Miasto" w zakresie generalnej koncepcji uładu przestrzennego określonej w następujących załącznikach:
a) plansza planu w skali 1 : 1000,
b) opis techniczny.

§ 2

Teren, o którym mowa w § 1 zarządzenia ograniczony jest: od strony zachodniej — rzeką Narew, od strony wschodniej — ulicami: Kickiego, Szkolną, Gocławskiego, St. Kosa, Reymonta, od strony północnej — cmentarzem grzebalnym i od strony południowej — ulicą Sobieskiego.

§ 3

Zespół osiedlowy „Stare Miasto" przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowe i usługi.

§ 4

Budownictwo mieszkaniowe koncentruje się głównie w rejonie ulic: B. Joselewicza, Mazowieckiej, Sobieskiego i rzeki Narew.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Terenowej.

§ 6

Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem publikacji w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Ostrołęce.

PREZYDENT MIASTA

(—) EDWARD PYSKŁO

Poz. 34.

ZARZĄDZENIE NR 6/83
NACZELNIKA GMINY W STARYM LUBOTYNIU

z dnia 11 lipca 1983 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa we wsi Lubotyń Kolonia gmina Stary Lubotyń.

Na podstawie art. 9 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o terenach budowlanych na obszarach wsi (Dz.U. Nr 27, poz. 216 z 1969 r. z późń. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Uchyla się w części Zarządzenie Nr 10/75 Naczelnika Gminy w Starym Lubotyniu z dnia 19 listopada 1975 r. w sprawie ustalenia granic terenów budowlanych przejmowanych na własność Państwa we wsi Lubotyń Kolonia gmina Stary Lubotyń (Dziennik Urzędowy WRN w Ostrołęce Nr 5, poz. 30) dotyczące działki nr 94/2, klasy IV o pow. 0,3050 ha.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Urzędu Gminy, który w terminie 2 tygodni od ogłoszenia niniejszego zarządzenia w Dzienniku Urzędowym WRN przedstawi Naczelnikowi Gminy do podpisu decyzje uchylające wydane w oparciu o uchylone zarządzenie, decyzje i postanowienia ustalające odszkodowanie za przyjęte grunty.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym WRN w Ostrołęce.

NACZELNIK GMINY

(—) CZESŁAW CHMIELEWSKI

Poz. 35

ZARZĄDZENIE NR 5/84
NACZELNIKA MIASTA MAKOWA MAZOWIECKIEGO
z dnia 22 czerwca 1984 r.

w sprawie ustalenia terenu budowlanego w mieście Makowie Maz. i jego podziale na normatywne działki budowlane.

Na podstawie art. 2 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz

o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz.U. Nr 27, poz. 192, zm. Dz.U. Nr 43 poz. 282 z 1973 r. § 13 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 26 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalania, rozgraniczania i podziale terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Zgodnie ze szczegółowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym zarządzeniem Naczelnika Miasta Makowa Mazowieckiego Nr 3/83 z dnia 11 sierpnia 1983 r. w sprawie przeznaczenia pod budownictwo jednorodzinne teren położony w Makowie Mazowieckim przy ulicy Polnej ustalając go jako teren budowlany.

§ 2.

Teren, o którym mowa w § 1 zostaje podzielony równocześnie na działki budowlane zgodnie z projektem podziału i rejestrem pomiarowym sporządzonym przez Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne Pracownia Terenowa w Przasnyszu.

§ 3.

Na terenie budowlanym w ramach terenowych planów gospodarczych zgodnie z zaleceniem art. 6 powołanej ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. zwanej dalej „ustawą" zostaną wybudowane następujące urządzenia komunalne:

1. sieć elektryczna z terminem rozpoczęcia robót w miesiącu lutym 1985 r. i ich zakończenie do dnia 31 grudnia 1985 r.
2. ulice z terminem rozpoczęcia robót w miesiącu lutym 1986 r. i ich zakończenie do dnia 31 grudnia 1987 r.
3. sieć wodociągowa z terminem rozpoczęcia robót w miesiącu marcu 1985 r. i ich zakończenie do dnia 31 grudnia 1986 r.

§ 4.

Nieruchomości lub ich części objęte zarządzeniem z wyjątkiem działek, które właściciele zgodnie z art. 6 ustawy zachowali na własność lub które zostały w trybie art. 9 nadane na własność członkom rodzin właścicieli decyzjami administracyjnymi Naczelnika Miasta stwierdzającymi lub nadającymi własność działek przechodzą z mocy prawa (zgodnie z art. 5 ustawy) na własność Państwa po upływie 2 miesięcy od daty wejścia w życie zarządzenia wolne od ciążących na nich praw rzeczowych ograniczonych i innych obciążeń. Nie dotyczy to nieruchomości, o które toczą się spory sądowe.

§ 5.

Odszkodowanie pieniężne za nieruchomości, które przeszły na własność Państwa dotychczasowi właściciele otrzymają na warunkach określonych w art. 10 ustawy.

Rozstrzygnięcia w tym zakresie nastąpią w postępowaniu administracyjnym prowadzonym przez Referat Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej tut. Urzędu Miejskiego w Makowie Maz.

§ 6.

Właściciele lub wieczyści użytkownicy działek położonych na ustalonym terenie budowlanym powinni przystąpić zgodnie z art. 12 ustawy do ich zabudowy w ciągu 2 lat i zakończyć budowę w ciągu 4 lat.

Terminy te biegną dla właściciela działki od dnia, w którym decyzja stwierdzająca lub nadająca własność działki stała się ostateczna (prawomocna), a dla wieczystego użytkownika od dnia zawarcia umowy o nadaniu terenu w użytkowanie wieczyste.

§ 7.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz inspektorowi d/s budownictwa Urzędu Miejskiego w Makowie Maz.

§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Ostrołęce.

NACZELNIK MIASTA

(—) JERZY JABŁOŃSKI

Poz. 36

ZARZĄDZENIE NR 9/84

NACZELNIKA MIASTA I GMINY W CHORZELACH

z dnia 15 listopada 1984 r.

w sprawie odstępstw od uchwalonego miejscowego ogólno-szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chorzele

Na podstawie § 4 Uchwały Rady Narodowej Miasta i Gminy Chorzele z dnia 25 lutego 1977 r. Nr XVI/33/77 w sprawie zatwierdzenia miejscowego ogólno-szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chorzele postanawia się, co następuje:

§ 1.

1. Teren oznaczony symbolem ZD o powierzchni 0,2412 ha i część terenu oznaczonego symbolem BUS o powierzchni 0,5593 ha przeznacza się pod budownictwo jednorodzinne i oznacza się symbolem A_4 MN.
2. Na terenie przeznaczonym pod budownictwo jednorodzinne oznaczonym symbolem A_4MN zmienia się projektowany podział działek i lokalizację budynków. Na części działek od ulicy Brzozowej wprowadza się działki dla rzemiosła nieuciążliwego.

§ 2.

Powyższe zmiany oznaczone są na załączniku graficznym kolorem czerwonym, stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi referatu gospodarki komunalnej, mieszkaniowej, urbanistyki, architektury i nadzoru budowlanego.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym.

NACZELNIK MIASTA I GMINY

(—) STANISŁAW ORZOŁ

WARUNKI PRENUMERATY
Dziennika Urzędowego Wojewódzkiej Rady Narodowej
w Ostrołęce
na rok 1985

Opłata za prenumeratę Dziennika Urzędowego Wojewódzkiej Rady Narodowej w Ostrołęce na rok 1985 wynosi:

rocznie — 80 zł.
półrocznie — 40 zł.

Opłatę należy uiścić z góry, przed okresem prenumeraty, na konto 55000-97-225 Dziennik Urzędowy Wojewódzkiej Rady Narodowej w Ostrołęce w Narodowym Banku Polskim w Ostrołęce.

Cena pojedynczego egzemplarza uzależniona będzie od objętości numeru. Cena 1 strony wynosi 1 zł.

Redakcja: Urząd Wojewódzki, Biuro Organizacyjno-Prawne i Kadr Plac Gen. Bema 3, 07-400 Ostrołęka
Administracja: Urząd Wojewódzki, Wydział Budżetowo-Gospodarczy, Plac. Gen. Bema 3, 07-400 Ostrołęka, tel. 22-11, konto Nr 55000-97-225 NBP Oddziału w Ostrołęce

Reklamacje z powodu niedoręczenia poszczególnych numerów Dziennika należy wnosić do administracji w terminie 15 dni po otrzymaniu następnego numeru.

Prenumerata wynosi:
a) roczna ze skorowidzem —
b) półroczna bez skorowidza —
Rachunków za prenumeratę nie wystawia się.

Odbiorca: opłata pocztowa zryczałtowana.

RSW „PKR" PZG Ciechanów z. 94-85 (300)